



**KOPUZLAR
UNIT**

SEN-BEN DEĞİL, BİZ

FAALİYER ALANLARI

Proje
Geliştirme

EPC
Hizmetleri

Bakım
Onarım

Enerji
Yatırımları



KOPUZLAR
UNIT

KRONOLOJİ

CHRONOLOGY

1960

TİCARİ FAALİYETLERE BAŞLANGIÇ

Mısır, Un, Yağ, kspe, kepenk gibi gıda ve yem toptancılığı

1971

İnşaat Sektöründe Faaliyetlerde bulunulmuştur.

1975

Rize-Artvin-Samsun ve çevresinde gıda toptancılığına balamıtur.

1988

Kopuzlar Marketler Zincirini kurulmuştur

1993

Geniş bir aile meclisi ve akraba topluluğu ile birlikte Kopuzlar Vakfı kurulmuştur.

1995

İsmar Marketler adı altında birleşmeye giden grup, Süpermarket ve Avm alanlarında yatırım yapmıştır.

2001

inşaat çalışmalarına yeniden balamı ve Kopuzlar Düzey İnşaat firmasını kurmuştur.

2007

Uluslararası deniz taşımacılığına yatırım yapmıştır.

2009

Kopuzlar Shipping firmasını kurmuştur.

2010

konut sektöründe birçok projeyi hayata geçirmiştir.

2014

Kopuz Plaza, Blue Plaza, Tie Plaza ile ofis ihtiyacına yönelik projeleri hayata geçirmiştir.

2020

enerji alanında yatırımlar gerekletirmitir.



KOPUZLAR

UNIT

hakkımızda

“Geleceğimiz İçin Çalışıyoruz”

Türkiye, Avrupa ve Ortadoğu – Afrika bölgelerinde nitelikli projeler geliştirmiş, hem yatırım hem uygulamada anahtar teslim çözümler üretmiştir.

Anahtar teslim çözümlere ek olarak finansman çözümlerinde de uluslararası projelerde rol almıştır. Uygulama, geliştirme ve proje dizayn tarafında 200 MW üzerinde deneyimi olan KOPUZLAR , uzman kadrosu ve doğru çözüm ortakları ile Türkiye'nin önemli yenilenebilir enerji oyuncusu olarak yabancı teknoloji girişimlerinin de temsilciliğini yapmaktadır.

KOPUZLAR, geçtiğimiz son on senede Türkiye ve dünyada gelişmekte olan trendleri doğru takip ederek yatırımını deneyim, iş ortaklık ve teknoloji yazılımlarına yapmayı tercih etmiş ve bunun sonucunda bugün farklı birçok ülkede aynı anda, aynı kalitede doğru lokal çözümleri üretmeyi öğrenmiştir.

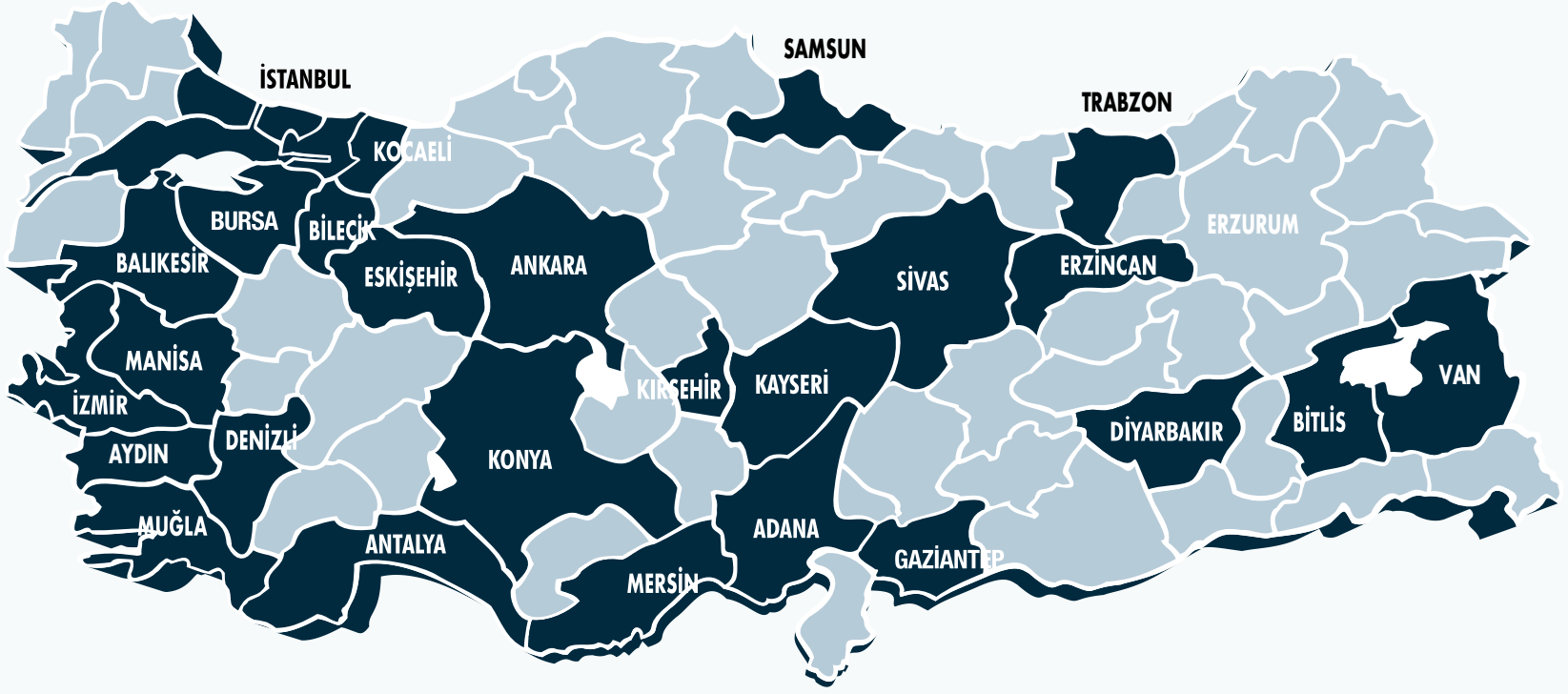
Sahip olduğu bu yetenek ile de geleceğin en önemli yatırımlarından olan yenilenebilir enerjide dinamik ve nitelikli, sürdürülebilir çözümler üretmeye devam etmektedir.



KOPUZLAR
UNIT



REFERANSLAR



saha denetim

4mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Denizli

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Denizli

1mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Erzurum

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Eskişehir

4mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Şereflikoçhisar

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Kırşehir

9mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Kırşehir

2mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Bilecik

Saha Denetim Çalışmalar Kapsamı

İşçilik ve Montaj Kontrolleri

Elektriksel Ölçüm

Elektriksel Güvenlik Test

Termal Testler

Elektrolüminesans Test

Hakediş Kontrolü ve
ödeme onayı

proje dizayn

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Denizli

10mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Denizli

3mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Manisa

10mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Aydın

10mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Ağrı

2mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Ankara

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Bitlis

Proje Dizayn Kapsamı

Saha ziyareti

Saha ön yerleşim taslaklar

Pvsyst analizi

Teknik fizibilite

Malzeme Seçimi

Elektrik Proje

Mekanik Proje

İnşaat Uygulama Projesi

Teklif esas metrajlar ve

işçiliklerin tespiti



EPC uygulama

4mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Denizli

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Denizli

5mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Erzincan

3mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Bilecik

0,4mW Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali
Kocaeli

2mW Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali
Kayseri

2mW Saha Tipi Güneş Enerji Santrali
Muğla

1mW Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali
Gebze

0,6mW Çatı Tipi Güneş Enerji Santrali
Gebze

EPC Kapsamı

- Saha ziyareti
- Saha ön yerleşim taslaklar
- Pvsyst analizi
- Teknik fizibilite
- Malzeme Seçimi
- Elektrik Proje
- Mekanik Proje
- İnşaat Uygulama Projesi
- Teklif esas metrajlar ve işçiliklerin tespiti

EPC Hizmetleri

- Proje Satınalma ve ihale süreçleri
- Alt yüklenici denetim
- Hakediş denetleme
- PV Panel Ürün ve Konstrüksiyon Tedarik Süreci Kontrolleri
- Fabrika denetimi, üretim süreci kontrolü

EPC Uygulama Aşaması Kalite Kontroller

- Saha test ve denetim görsel kontroller
- Elektriksel Ölçüm
- Elektriksel Güvenlik Test
- Termal Testler
- Elektrolüminesans Test

Geçici kabul

- Geçici kabul işlemleri
- Üretime geçiş süreci, verimlilik kontrolü
- Sahanın 2 yıl işletilmesi

Denizli **5 MW**

Ankara **3 MW**

Mersin **1 MW**

Kayseri **4 MW**

Kayseri **3 MW**

Kayseri **6 MW**

Kayseri GES Çatı Uygulamaları **2,3 MW**

Balıkesir **2,3 MW**

Bilecik **3 MW**

Kahramanmaraş **4,8 MW**

Erzincan **5 MW**

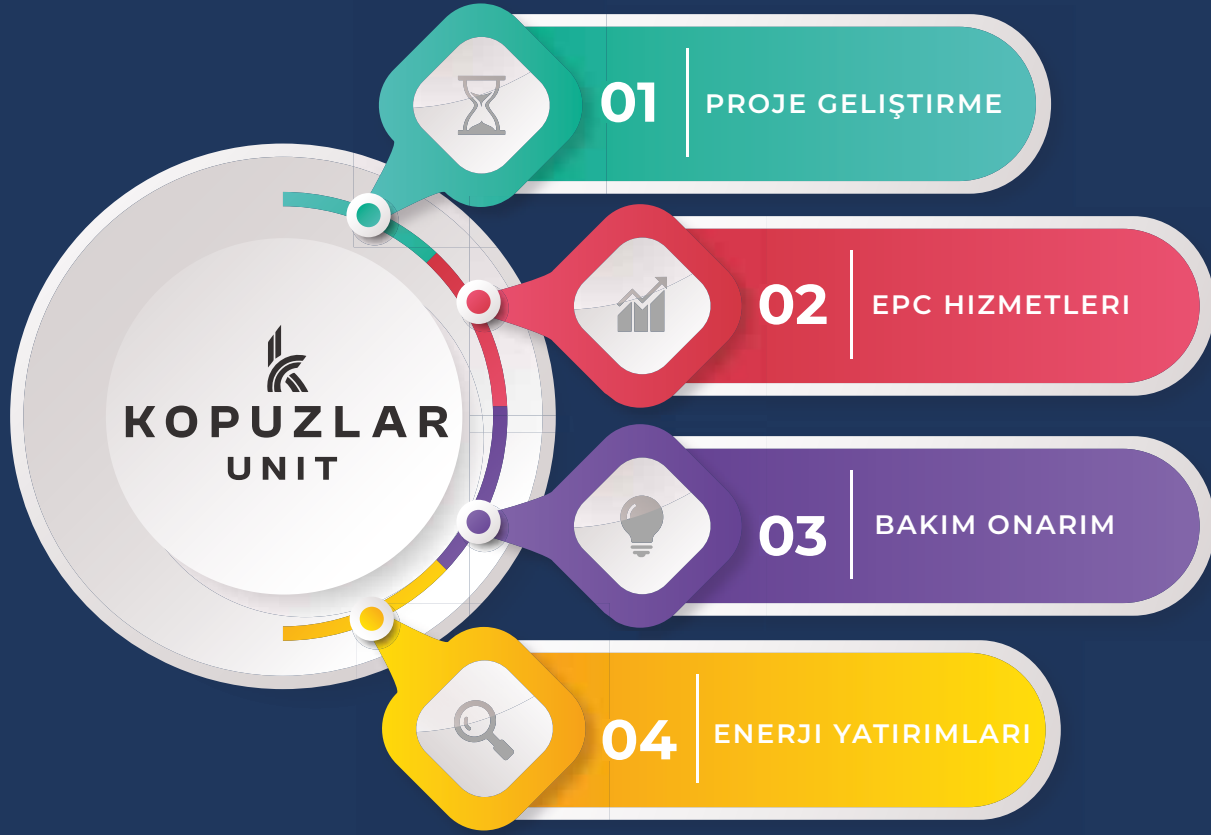
Denizli **5 MW**

Muğla **2,5 MW**

Aydın **10 MW**

Kocaeli **0,4 MW**

neler yapıyoruz



PROJE GELİŞTİRME

- Yatırım Danışmanlığı
- Türkiye yenilenebilir enerji yatırımları için proje geliştirme, lisanslı ve lisansız proje alanları oluşturma

EPC HİZMETLERİ

- Resmi süreçler müşavirlik desteği, Projelendirme, keşif
- Bütçe oluşturma,
- Teknik Şartnamelerin oluşturulması,
- Uygulama projeleri,
- İş planı
- Denetim ve devreye alma süreçleri (malzeme denetim, montaj denetim)

BAKIM ONARIM

- Test ve denetimler
- Proje yönetim hizmeti,
- Bakım ve İşletme Hizmetleri

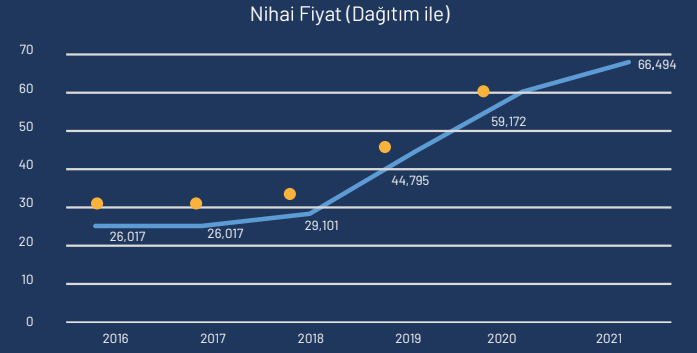
ENERJİ YATIRIMLARI

- Yatırım danışmanlığı
- Yatırım değer tespiti,
- Yunanistan, Sırbistan, Macaristan, Kosova, Amerika Birleşik devletleri, Türkiye deki yenilenebilir enerji yatırımlarımız,
- Fizibilite

YILLARA GÖRE ELEKTRİK FİYATLARI (Kaynak EPDK)

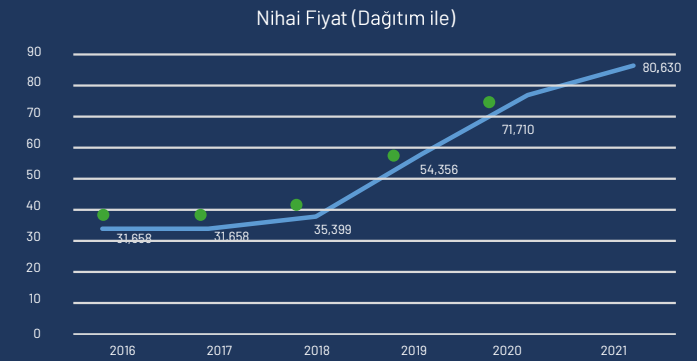
Sanayi	Perakende Tek Zamanlı Enerji Bedeli	Nihai Fiyat (Dağıtım ile)	Perakende Gündüz Enerji Bedeli	Perakende Puant Enerji Bedeli	Perakende Gece Enerji Bedeli	Dağıtım Bedeli
2016	20,522	26,017	20,389	36,302	8,910	5,495
2017	20,522	26,017	20,389	36,302	8,910	5,495
2018	22,981	29,101	22,832	40,653	10,078	6,120
2019	36,449	44,795	36,958	61,292	17,319	8,346
2020	49,002	59,172	49,675	81,828	23,724	10,170
2021	54,484	66,494	49,675	81,828	23,724	12,010

* 1kw enerji kuruş olarak

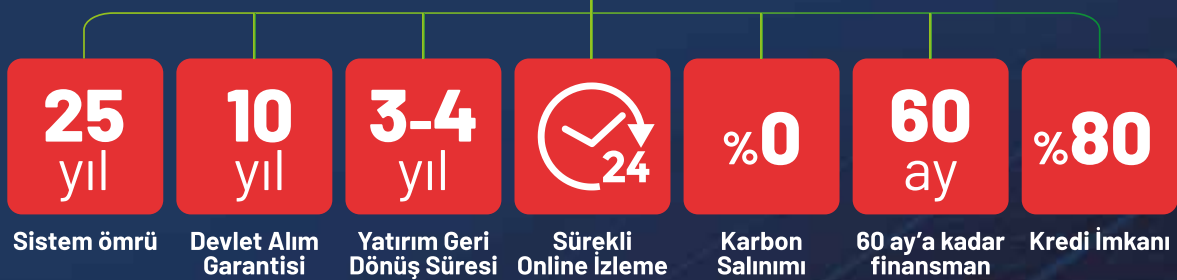


Ticarethane	Perakende Tek Zamanlı Enerji Bedeli	Nihai Fiyat (Dağıtım ile)	Perakende Gündüz Enerji Bedeli	Perakende Puant Enerji Bedeli	Perakende Gece Enerji Bedeli	Dağıtım Bedeli
2016	21,962	31,658	21,824	38,758	9,590	9,696
2017	21,407	31,658	21,269	38,203	9,035	10,251
2018	24,474	35,399	24,317	43,489	10,675	10,925
2019	39,668	54,356	40,130	66,611	19,060	14,688
2020	53,811	71,710	54,422	89,413	26,582	17,899
2021	59,490	80,630	54,422	89,413	26,582	21,140

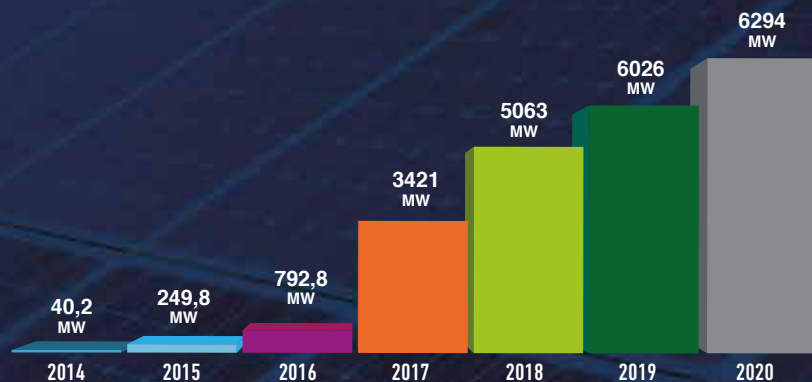
* 1kw enerji kuruş olarak



neden güneş enerjisi?



Türkiye güneş enerjisi kurulu gücü



ENERJİ GÜNEŞ'ten Finansal Çözümler Kopuzlar Unit'ten

Kopuzlar Unit, EPC'nin (Mühendislik, tedarik ve inşaat) yanında, sizlere Finansal çözümlerde de destek sağlamakta ve ihtiyacınız olan finansmanı, leasing (finansal kiralama) yöntemi ile sizin adınıza başlatıyor.

Neden Leasing (finansal kiralama)?

Finansal kiralama, yatırım malı olarak kullanılan bir aracın sözleşme süresi boyunca leasing şirketi tarafından belirlenen kira karşılığında kiracının kullanım hakkı elde etmesine vesile olan bir finansman yöntemidir.

Kopuzlar Unit, kullandığı ürün gamı sayesinde Leasing kapsamında ürünler tedarik ederek hem sizi %18 k.d.v. yükünden kurtarmış oluyor, hem de ekstra bir ipoteğe gerek kalmaksızın toplam maliyetinizi, %70'e varan oranlarda karşılamanıza yardım ediyor.

36 ay ile 60 ay arasında değişen vade seçenekleri ile ihtiyacınız olan finansmanı, elektrik faturanızı öder gibi vadelen- direbilirsiniz. Ödediğiniz elektrik faturası ile bir GES sahibi olabilirsiniz!



**Elektriğinizi boşa sarf etmeyin!
Gelin! Bedava Enerji sahibi olun!**

FİZİBİLİTE ÇALIŞMALARI

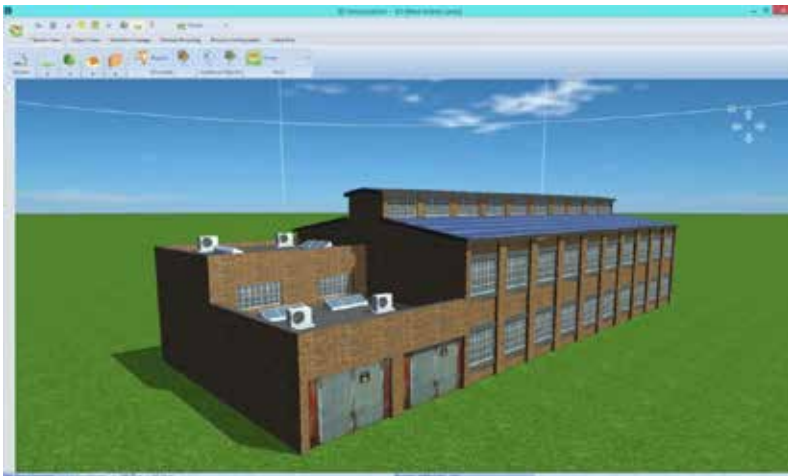
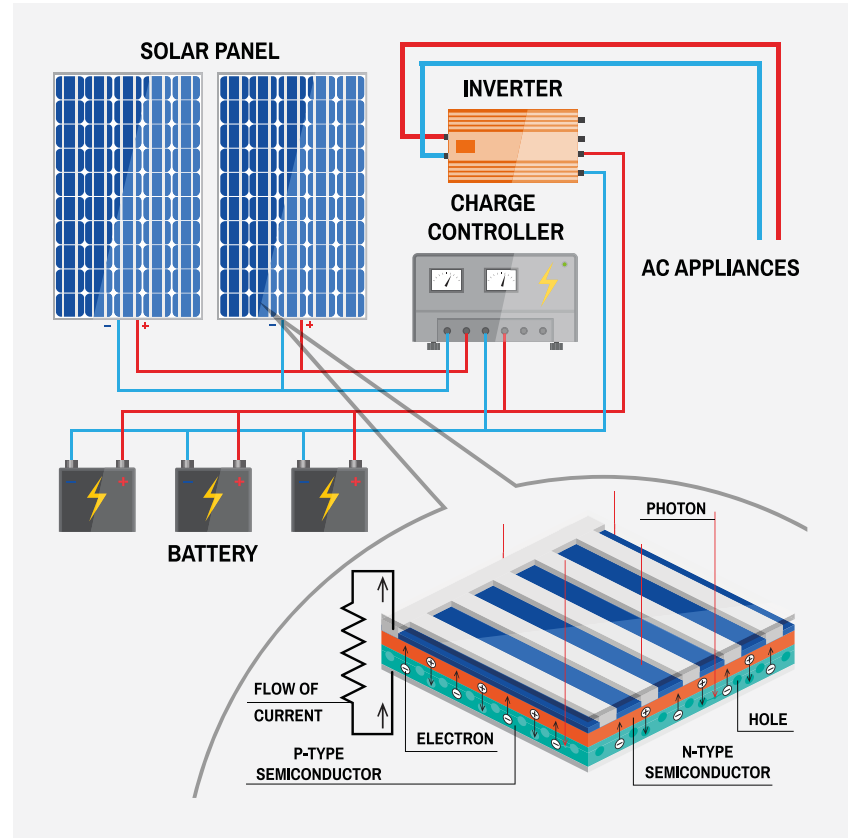
Bitmiş bir santrali satın alırken, yada yeni bir santral projesine başlarken, projeniz için kredi ararken mutlaka iyi bir fizibilite çalışmasına ihtiyacınız olacaktır.

Fizibilite öncesinde santralinizin yerleşimi, sevkiyat ve güvenlik planlarına kadar oluşturulur ve maliyetlendirilir.

Evet , fizibilite çalışması iş planı demek değildir, ama ikisi birlikte sizin güçlü olmanızı sağlayacaktır.

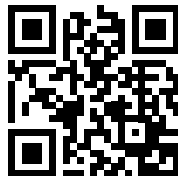
Santraliniz için satın alma desteğimiz ise yatırımcılarımızın proje maliyetlerini düşürdüğü için en sevdiği hizmetlerimizdendir. Bu süreçte öngörülen maliyetinizden size kazandırdığımız rakamdan daha önce belirlenen bir orana göre kar aldığımız için tam anlamıyla bir kazan-kazan uygulaması çalışmış olur.

Çalışmalarımız modellenirken santralin bulunduğu tüm çevresel faktörler göz önüne alınır, ve buna göre malzeme seçimlerinize kadar (alternatifli olarak hazırlanır.)





SEN-BEN DEĞİL, BİZ



KOPUZLAR UNIT

Merkez Ofis

Altıntepe mahallesi Cihadiye caddesi No:98 Kat:5
Kopuzlar Plaza Maltepe, İstanbul, 34854

+90 216 474 11 11

Bakım ve Onarım Ofisi
Fakibeyli Mah. NO: 16 Merkez/Yozgat

bilgi@k-unit.com

www.k-unit.com